

CENTER PARCS

Zwischenergebnis

Verkehrsgutachten

ANBINDUNG VERKEHRSNETZ BROMBACHSEE

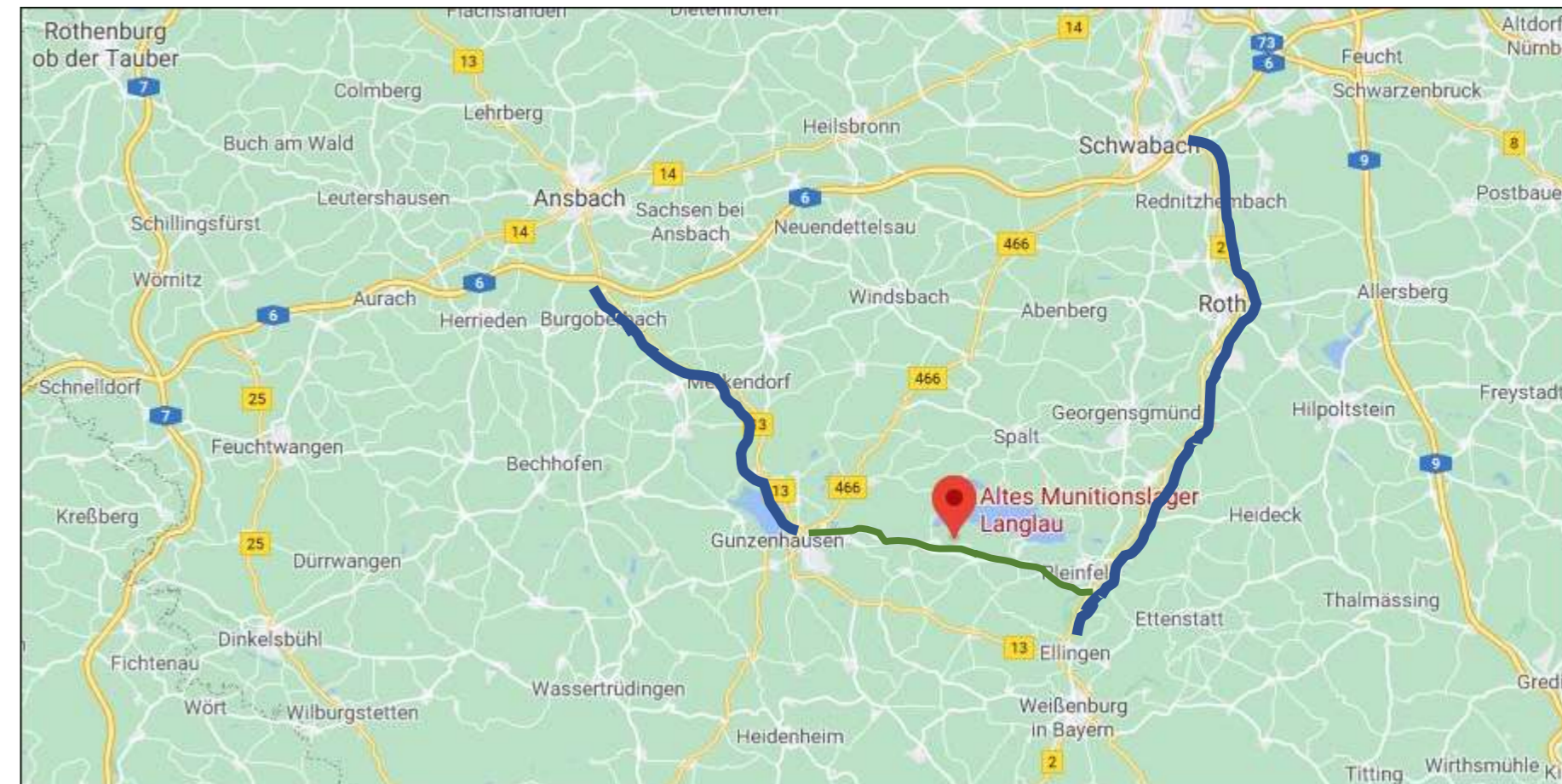
Einzugsgebiet

- Das Einzugsgebiet beträgt bei 1Std, 2Std und 3Std Radius ca. 913.000, 6.662.000 bzw. 26.276.000 Einwohner
- Bei einem Radius von 180km ist das Einzugsgebiet zu 98% deutsch, <2% tschechisch, und <1% französisch und österreichisch

Die Erreichbarkeit des Parks

Mit dem Auto: 2 Autobahn-Verbindungen über Bundes und Staatsstraßen
A 6 (30 Min.)
A 9 (38 Min.)

Mit dem Zug: Gunzenhausen (10 Min.)
Pleinfeld (12 Min.)
Langlau (2 Min.)



VORSTUDIE – BESTANDS ANALYSE

Ergebnisse der VKTB für den Analyse-Plus-Fall

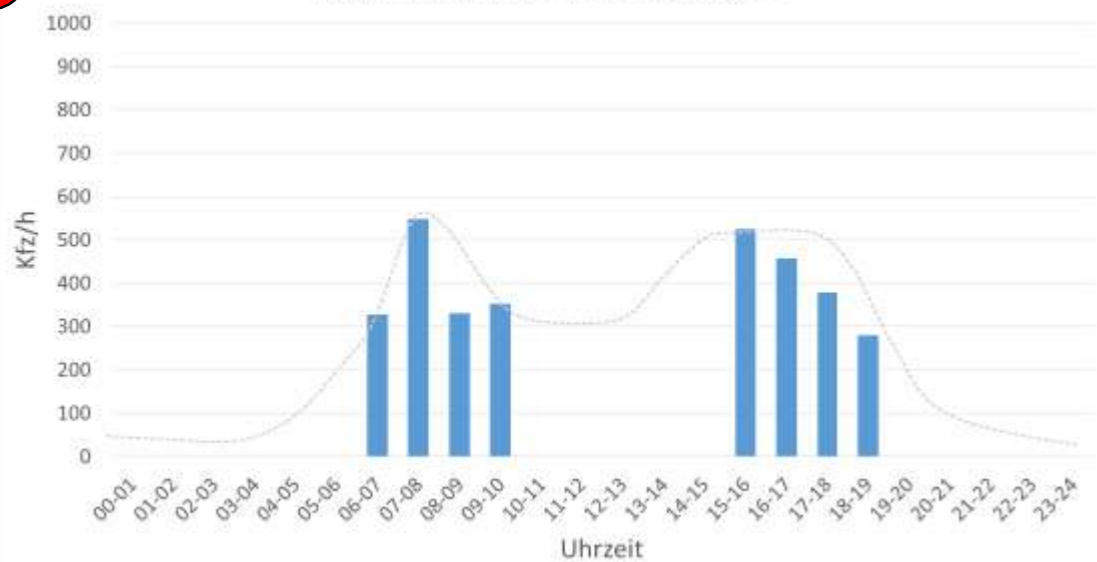


Fazit der Bestandsanalyse und Prognose 2035:

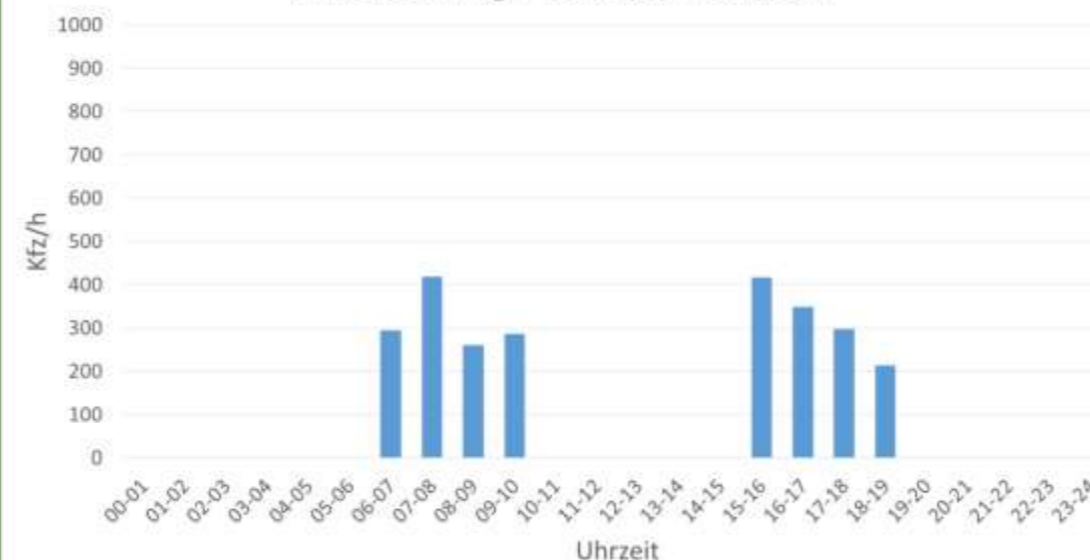
Verkehrliche Situation im “IST Fall” ist nach den offiziellen Bewertungskriterien “Sehr Gut (A) – Gut (B)”

Prognose für 2035 bleibt im Bereich von “Sehr Gut (A)” am Knotenpunkt Langlau und wird am Knotenpunkt “Thannhausen” für beide Zeitfenster ein “Gut (B)”.

Verkehrserhebung KP 1 ST 2222 / WUG 1



Verkehrserhebung KP 2 ST 2222 / Thannhausen



VERKEHRSAusWIRKUNG DURCH CENTER PARCS

Fazit der Vorstudie:

Bis 2035 steigen die Verkehrsbewegungen auf der ST 2222 ohne CP von \emptyset ca. 320* Kfz/h mit 66% im \emptyset + 214 Kfz/Std = 514 Kfz

In ersten Schritt der Studie hat Center Parcs nun die Absolute Spitzenlast berechnet.

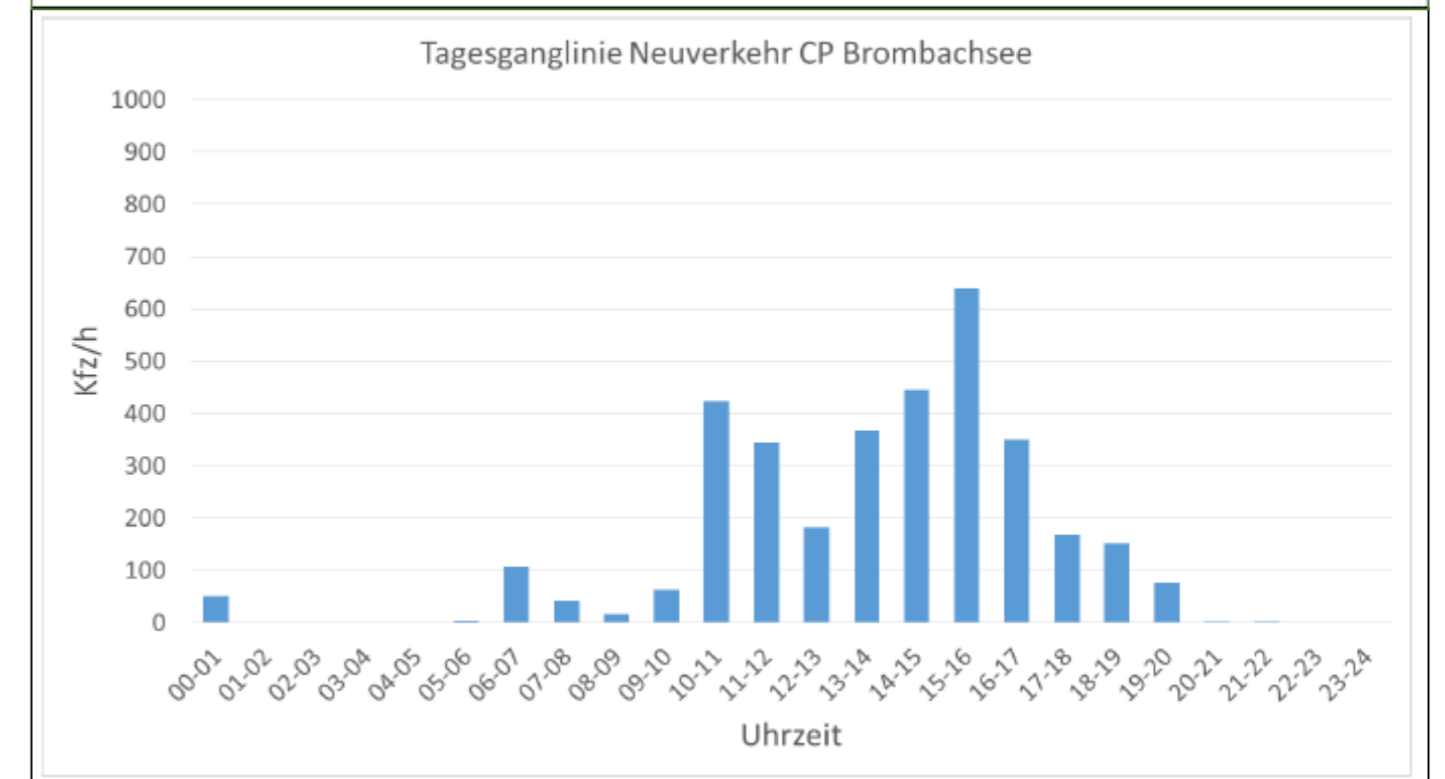
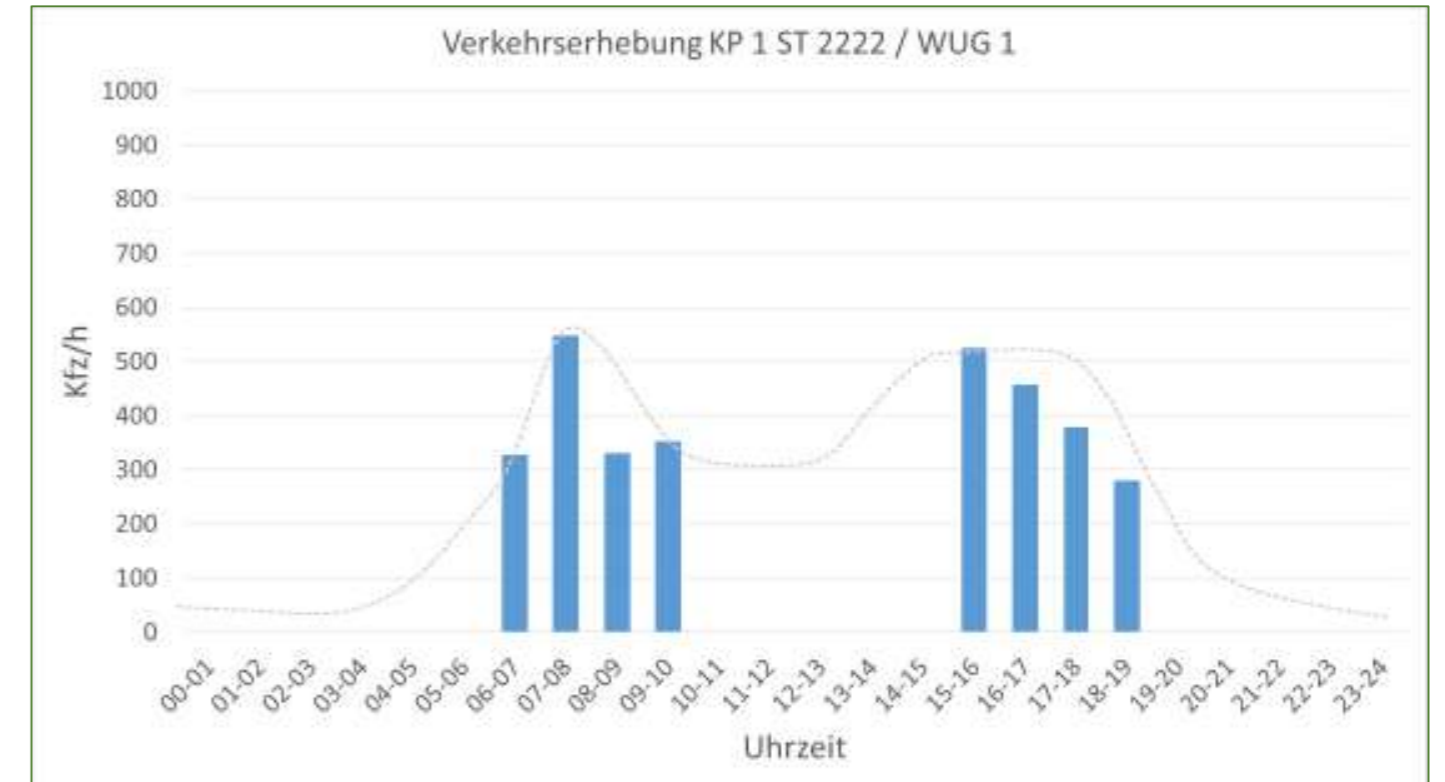
Dann steigert sich das Verkehrsaufkommen mit 50% um \emptyset 262* Kfz/Std.

Hauptanreise Tage sind hauptsächlich Montag & Freitag.

Seit 3 Jahre sieht man eine klare Verschiebung zu längerem Aufenthalte & anderen Anreisetagen.

Zukünftig wird die **Anreise mit dem ÖPNV** ein wichtiger Baustein.

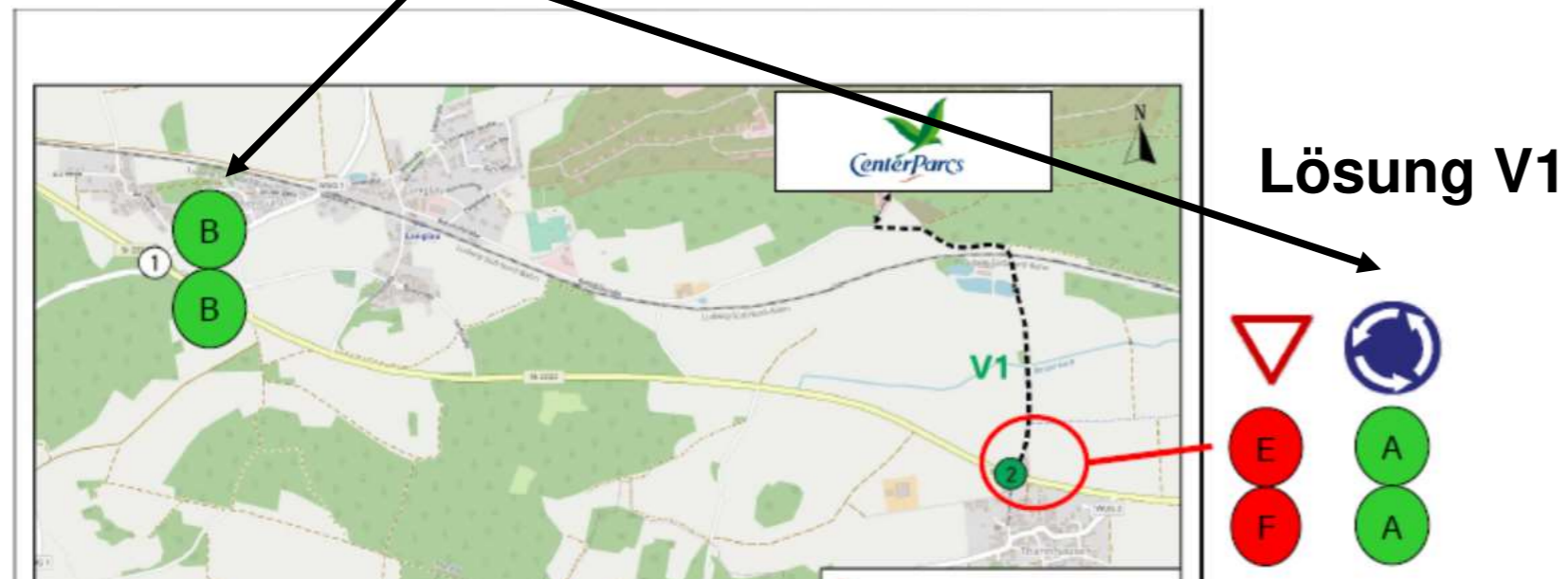
Der Verkehr von Center Parcs wird sich großenteils anticyclisch zum lokalen Berufs- und Pendelverkehr verhalten.



* Diese Durchschnittswerte sind auf Basis der vorhanden Daten hergeleitet.

VORSTUDIE – BEDEUTUNG FÜR DIE ZUKUNFT

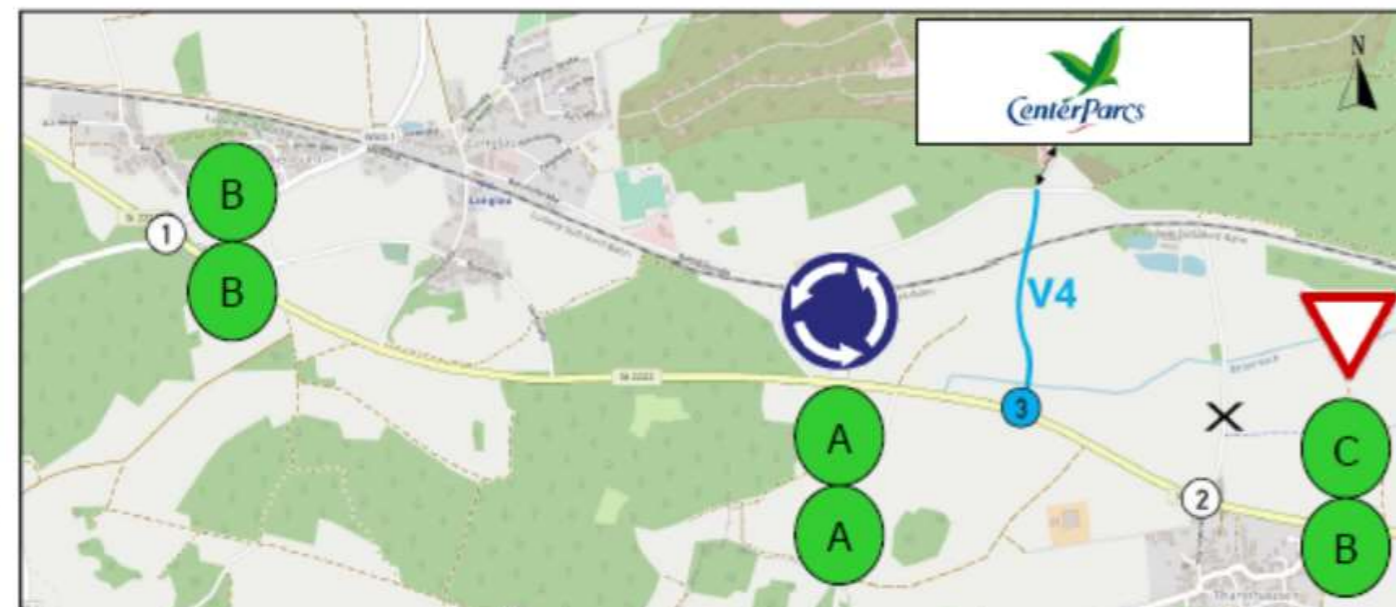
Im IST – Fall "A"



Lösung V2



Lösung V4



Lösung V3



VERKEHR – DIE NAECHSTEN SCHRITTE

Die Knotenpunkte KP1 und KP2 sind sowohl im Analyse-(Plus-) als auch im Prognose-Nullfall in ihrer heutigen Bau- und Betriebsform leistungsfähig.

Der Center Parc am Brombachsee erzeugt an einem Freitag (Hauptan-/ abreisetag) in der Hochsaison etwa 3.400 Kfz-Fahrten.

Wobei Lösung 1 die einfachste Lösung darstellt, haben **Lösung 2 und 3** zu diesem Zeitpunkt die **Präferenz von Center Parcs**.

Gemeinsam mit der Gemeinde und der Unterstützung der Bevölkerung möchte Center Parcs die Umsetzung und Machbarkeit weiter prüfen.

Im Zuge des Raumordnungsverfahren sind weitere Studien geplant, in denen die Luftqualität und Lärmentwicklung untersucht werden müssen. Zu dem sind Maßnahmen im Verbund mit dem größeren Verkehrsnetz zu betrachten.

Lösung V2



Lösung V3

